

Diese Unterlage ist urheberrechtlich geschützt. Ihre Vervielfältigung, Mitteilung oder Überlassung an Dritte, sowie die Verwertung ohne unser schriftliches Einverständnis ist untersagt und verstößt gegen den Paragraphen 160ff. UrhG und Paragraph 18 UWG und Paragraph 3 Absatz 6 VOB/B.

Legende

± 0.00 = 51.94m üNN (OKFF Ebene 0)

-----

Haupttraster 7.80m - Raster

± 0.00

Oberkante Fertigfußboden bezogen auf ± 0.00

-0.10

Oberkante Rohfußboden bezogen auf ± 0.00

+4.05

Oberkante Fertighöhe

+4.05

Oberkante Rohhöhe

+4.05

Unterkannte Fertighöhe

+4.05

Unterkannte Rohhöhe

-4.00 FB

Fertigbodensprung bezogen auf ± 0.00

3.00 FD

Fertigdeckensprung bezogen auf OKFF

-4.00 RB

Rohbodensprung bezogen auf ± 0.00

3.00 RD

Rohdeckensprung Neu/Neu bzw. Neu/Bestand bezogen auf OKFF

BRR 0.90m

Brüstungshöhe Roh bezogen auf OKFF

BRF 0.95m

Brüstungshöhe Fertig bezogen auf OKFF

Räume:

A1.30.011

Büros Labore

FL=19.65 m²

LHF=3.51 m

LHR=3.51 m

HOR Leuchte=3.00m

Verweis auf Wandabwicklung

Türen:

T90/RS

feuerbeständige Rauchschutztür

RS

feuerhemmende Rauchschutztür

D

Rauchschutztür

90

dichtschließende Tür

2.05

lichtes Öffnungsmaß der Tür

VL

breite

VL

höhe

VL

Türarmenverstärkung (Stahl-Profilrohr 50x50x2.0 mm) und Leibungsbeplankung gemäß Wandtyp

Türstempel

A1.10.032.1

Türnummer

21.01.30

Türschließer/-antrieb

RS

Schallschutz.dB (in eingebautem Zustand)

22

Schallschutz.dB (R) Prüfwert

OS

Brandschutzanforderung

Türtyp

Neubau:

Stahlbeton

Mauerwerk

Sonstige Bauteile (Gipskarton, Metall, usw.)

Glaswand

Traverse, Beschriftung/Vermaßung siehe S+D Trockenbauwände

Maßnahmen im Bestand:

Bestand

Planverweise:

Ansicht

TB-107

DE 132

Plannummer

Schnitt

A

Wände:

VW 01

≥ 63 dB

ab 01 OKFF

UK Wand ab OKFF/OKRF

mind. Direkt-Schalldämm-Maß (R<sub>w</sub>)

Wandtyp

Bewegungsfugen Trockenbau mittig oberhalb Türelement

B1

ohne Anforderungen

B2

mit Schallschutzanforderung

Brandschutz:

Alle tragende Bauteile F90 sofern im Einzelfall nicht im Brandschutzkonzept ausdrücklich anders beschrieben.

Brüstung bzw. Sturz von Wänden mit Brandschutzanforderungen sind entsprechend der Wandqualität auszubilden.

Darstellung Brandschutzqualitäten der Wände ausschließlich in den Grundrissen.

Brandwand

Bauart Brandwand

feuerbeständig : F90-AB

feuerhemmend : F30-AB

Gedrüdedehnfuge

fh-su

feuerhemmende Brandschutzverglasung F30/Ei30 (mit thermischer Isolation)

fb-su

feuerbeständige Brandschutzverglasung F90/Ei90 (mit thermischer Isolation)

Oberflächen:

W02

Wände

W02

Decke

W02

Boden

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Übersicht 1. Obergeschoss

WC

Beh.-WC

B1.10.008

B1.10.007

B1.10.007-008 Grundriss

B1.10.007 Ansicht 1

B1.10.007 Ansicht 2

B1.10.007 Ansicht 3

B1.10.007 Ansicht 4

+2,50 UK AHD/Leuchte

+2,13° Türen/OK Spiegel

+1,20 Fliesenpiegel +0,85 OK OK Waschtisch  
+0,42 OK OK WC (Porzellan)  
+0,10 OK Fliesensockel +0,37° UK Urinal  
+0,00 OKFF

B1.10.008 Ansicht 1

B1.10.008 Ansicht 2

B1.10.008 Ansicht 3

B1.10.008 Ansicht 4

+2,50 UK AHD/Leuchte

+2,13° Türen/OK Spiegel

+1,20 Fliesenpiegel +0,85 OK OK Waschtisch  
+0,42 OK OK WC (Porzellan)  
+0,10 OK Fliesensockel +0,37° UK Urinal  
+0,00 OKFF

Angaben zu Durchbrüchen gemäß ARGE-Averdung: Stand 15.01.2026  
Ausführungsplanung Durchbrüche Ausbau siehe gesonderter Plan TB-O1\_010

|                                           |           |            |       |
|-------------------------------------------|-----------|------------|-------|
| Planfortschreibung Wandabwicklung WC 1.OG | AW/IR     | 04.11.2025 | C     |
| Wandabwicklungen WC BAUFREI               | IR/AW     | 20.06.2024 | B     |
| Wandschnitt WC 1. OG                      | IR        | 06.06.2024 | A     |
| Änderung                                  | Gefertigt | Datum      | Index |
| Code                                      |           |            |       |

## WA-O1\_007-B1-C

|                                                       |                                                                                                               |                                 |                               |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Projekt<br><b>Errichtung Innovationszentrum FUBIC</b> |                                                                                                               |                                 |                               |
| Planungsphase<br><b>Ausführungsplanung</b>            |                                                                                                               |                                 |                               |
| Spezifikation/Gewerk<br><b>Architektur</b>            |                                                                                                               |                                 |                               |
| Planinhalt<br><b>Wandabwicklung B1.10.007-008 WC</b>  |                                                                                                               |                                 |                               |
| Plannummer<br><b>FUB-05-300-WA-O1_007-B1-C-NA</b>     | Index<br><b>C</b>                                                                                             | Status<br><b>NA</b>             |                               |
| Erstelldatum<br><b>12.04.2023</b>                     | Maßstab<br><b>1:50</b>                                                                                        | Indexdatum<br><b>04.11.2025</b> | Format<br><b>841 x 594 mm</b> |
| Dateiname<br><b>294_FUBIC_LP5_Ausbau</b>              | Gefertigt<br><b>AW/AWo</b>                                                                                    | Geprüft<br><b>CP</b>            |                               |
| Bauherr<br><b>WISTA-Management GmbH</b>               | Architekt<br><b>heinlewischer Partnerschaft freier Architekten mbB</b><br>Gutenbergstraße 4<br>D-10587 Berlin |                                 |                               |
| Rudower Chaussee 17<br>D-12489 Berlin                 | 294-fubic@heinlewischer.de                                                                                    |                                 |                               |
| israel@wista.de                                       | Fachplaner                                                                                                    |                                 |                               |
| Fachplaner                                            |                                                                                                               |                                 |                               |